

## Regierungsratsbeschluss

RRB Nr.: 36/2018  
Datum RR-Sitzung: 17. Januar 2018  
Direktion: Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion  
Geschäftsnummer: 709608  
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

### Bern, Weyermannshaus, Berner Fachhochschule, Neubau Campus Verpflichtungskredit für die Projektierung

---

#### 1 Gegenstand

Mit dem beantragten Kredit von **CHF 30.65 Mio.** soll nach Abschluss des Architekturwettbewerbs die gesamte Projektierung inkl. Totalunternehmerausschreibung für den Neubau Campus Bern der Berner Fachhochschule finanziert werden. Der Einbezug der Ausschreibungskosten in den Projektierungskredit ermöglicht einen unterbruchsfreien und damit wirtschaftlichen Projektierungsablauf bis zur Auswahl der Totalunternehmung, unter Vorbehalt der Genehmigung des anschliessend zu beantragenden Ausführungskredits.



#### 2 Rechtsgrundlagen

- Bundesgesetz über die Förderung der Hochschulen und die Koordination im schweizerischen Hochschulbereich vom 30. September 2011 (Hochschulförderungs- und -koordinationsgesetz, HFKG; SR 414.20), Art. 55
- Gesetz vom 19. Juni 2003 über die Berner Fachhochschule (FaG; BSG 435.411), Art. 49c
- Gesetz vom 20. Juni 1995 über die Organisation des Regierungsrates und der Verwaltung (OrG; BSG 152.01), Art. 33
- Verordnung vom 27. November 2002 über die Organisation und die Aufgaben der Erziehungsdirektion (OrV ERZ; BSG 152.221.181 ), Art. 12
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion (OrV BVE; BSG 152.221.191), Art. 14
- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff.

### 3 Kosten, neue Ausgaben

Preisstand 1. April 2017, Hochbaupreisindex Espace Mittelland, 122.3 Punkte

<b>Gesamte Planungs- und Projektierungskosten</b>	<b>CHF 32'200'000.00</b>
• Planungskosten (Architekturwettbewerb)	CHF 1'550'000.00
• Projektierungskosten	CHF 29'450'000.00
davon	
– Vor- und Bauprojekt	CHF 17'500'000.00
– Baubewilligungsverfahren	CHF 1'450'000.00
– TU-Ausschreibung	CHF 10'500'000.00
• Bauherrnseitige Qualitätssicherung	CHF 1'200'000.00
<b>Total</b>	<b>CHF 32'200'000.00</b>
abzüglich bewilligte Ausgaben für den Architekturwettbewerb (GRB vom 8. Juni 2017)	– CHF 1'550'000.00
<b>Für die Ausgabenbefugnis massgebende Kreditsumme gemäss Art. 143 FLV</b>	<b>CHF 30'650'000.00</b>
<b>Zu bewilligender Kredit</b>	<b>CHF 30'650'000.00</b>

Es handelt sich um einmalige, neue Ausgaben gemäss Art. 46 und Art. 48 Abs. 1 FLG.

Teuerungsbedingte Mehrkosten werden mit dem vorliegenden Beschluss bewilligt  
(Art. 54 Abs. 3 FLG und Art. 151 FLV).

### 4 Kreditart / Konto / Produktgruppe / Rechnungsjahr

Produktgruppen: Immobilienmanagement (09.15.9100)

Objekt: Gemeinde: 351.3 Grundstück: 3607

Es handelt sich um einen Verpflichtungskredit gemäss Art. 50 FLG, der voraussichtlich mit den folgenden Zahlungen abgelöst wird, die im Voranschlag / Aufgaben- und Finanzplan 2018 bis 2021 der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion eingestellt sind. Vorbehalten bleibt die Genehmigung der jährlichen Voranschläge.

Konto	Bezeichnung	Rechnungsjahr	Betrag
4980 504000	Amt für Grundstücke und Gebäude	2018	CHF 100'000.00
	Erwerb und Erstellung von Liegen-	2019	CHF 5'400'000.00
	schaften des Verwaltungsvermögens	2020	CHF 8'450'000.00
		2021	CHF 8'000'000.00
		2022	CHF 8'700'000.00
<b>Total</b>			<b>CHF 30'650'000.00</b>

## **5       Angaben zu den werterhaltenden und wertvermehrenden Investitionen, zur Nutzungsdauer und zu den Abschreibungen**

Die Investitionen von CHF 30.65 Mio. für die Projektierung haben wertvermehrenden Charakter. Sie fallen, ebenso wie die bereits bewilligten Ausgaben für den Architekturwettbewerb, in die Anlageklasse 'Anlagen im Bau'.

Angaben zur Nutzungsdauer und Abschreibung können erst im Ausführungskredit gemacht werden.

## **6       Finanzreferendum**

Dieser Beschluss unterliegt der fakultativen Volksabstimmung und ist im Amtsblatt des Kantons Bern zu veröffentlichen.

Im Namen des Regierungsrates  
Der Staatsschreiber  
*Auer*



Verteiler:

- An den Grossen Rat